

- CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA -

OBIEKT: REWITALIZACJA ZESPOŁU PAŁACOWO-PARKOWEGO W MAĆKOWICACH

- **ETAP II** - Remont, przebudowa, nadbudowa z odtworzeniem kształtu dachu i zmiana sposobu użytkowania budynku dawnego pałacu na cele CENTRUM MYŚLI ŚW. J. S. PELCZARA BISKUPA(z wewnętrznymi instalacjami: gazową; wody zimnej, ciepłej, ppoż.; kanalizacji sanitarnej; C.O., wentylacji mechanicznej oraz elektrycznymi: oświetlenia, gniazd wtykowych, słaboprądowych, odgromówki); budowa parkingu, dojazdów, dojść na części działek NR 1197/2, 1263/4 wraz z przebudową istniejącego zjazdu na dz. Nr 1189, 1197/2; przebudową przyłączy: wody na dz. Nr 1197/1, 1197/2; kanalizacji sanitarnej na dz. Nr 1197/2 oraz remont, przebudowa i rozbudowa kanalizacji deszczowej na dz. Nr 1197/2; 1263/4; 312 wraz z budową instalacji elektrycznej doziemnej zewnętrznej na dz. Nr 1197/2 i 1263/4 i przyłącza elektrycznego na dz. nr 1197/2, 1263/4 (*fragment na terenie ochrony konserwatorskiej*) w Maćkowicach

ADRES: MAĆKOWICE; DZIAŁKI NR 1197/2 i 1263/4
OBREB 0006 Maćkowice; jednostka ewidencyjna 181310_2 Żurawica;
powiat przemyski; województwo podkarpackie

INWESTOR: ARCHIDIECEZJA PRZEMYSKA OBRZĄDKU ŁACIŃSKIEGO
z/s Plac Katedralny 4a, 37-700 PRZEMYŚL

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. KRYSTYNA DROZD nr upr. Rz /A - 02/ 09

WERYFIKOWAŁ: mgr inż. arch. Bartłomiej Tomkowicz nr upr. Rz /A - 07/ 09

1. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE ŚRODOWISKO:

Przewiduje się zastosowanie następujących rozwiązań chroniących środowisko:

- Odprowadzenie ścieków socjalno - bytowych do istn. gminnej kanalizacji sanitarnej
- Sposób magazynowania odpadów zorganizowany zostanie zgodnie z wymogami ustawy o odpadach w pojemnikach przystosowanych do magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów (odpady komunalne zebrane selektywnie na zasadach określonych przez gminę) - średnie dobowe ilości odpadów $0,05 \text{ m}^3/\text{d}$.
- Odprowadzenie wód opadowych z miejsc postojowych [ogólna powierzchnia poniżej $0,10 \text{ ha}$] oraz z drogi dojazdowej do istniejącej kanalizacji deszczowej z wylotem istniejącym do rzeki Rady (działka NR 312) po uzyskaniu pozwolenia wodno-prawnego
- Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii. Technologie fotowoltaiczne stosowane są do przekształcania promieniowania słonecznego (światła) w elektryczność. Do zamiany promieniowania słonecznego na energię elektryczną stosowane są materiały półprzewodnikowe o specjalnych właściwościach. Prąd stały (DC) generowany jest przez działanie światła. Urządzenia fotowoltaiczne nie objęte niniejszym opracowaniem - według odrębnego opracowania w ramach tego samego ETAPU II rewitalizacji.

Remont, przebudowa, nadbudowa ze zmianą kształtu dachu i zmiana sposobu użytkowania dawnego pałacu na cele CENTRUM MYŚLI ŚW. J. S. PELCZARA BISKUPA w ramach rewitalizacji zespołu pałacowo-parkowego nie wpłynie negatywnie na stan środowiska naturalnego.

Poprawne wykonanie robót rewaloryzacyjnych na obiekcie przyszłego centrum i jego eksploataowanie zgodnie z normami oraz zasadami wiedzy technicznej, nie będzie oddziaływać negatywnie na poszczególne komponenty środowiska. W końcowym rezultacie, roboty związane z rewitalizacją należy rozpatrywać wyłącznie w sensie pozytywnym.

Ponadto produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego).

2. DANE TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDYNKU DAWNEGO PAŁACU PO PROJ. REMONCIE, PRZEBUDOWIE, NADBUDOWIE z ODTWORZENIEM KSZTAŁTU DACHU I ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA CELE CENTRUM MYŚLI ŚW. J. S. PELCZARA BISKUPA NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE :

2.1. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko, w tym:

- a) ilość i sposób odprowadzania ścieków socjalno – bytowych - średnie dobowe $4,5 \text{ m}^3/\text{d}$; do istniejącej kanalizacji sanitarnej gminnej na działce NR 1197/2
- b) ilość i sposób odprowadzania ścieków technologicznych kuchni - średnie dobowe $0,3 \text{ m}^3/\text{d}$ - ścieki wymagające osadnika skrobi i łapacza tłuszczów po podczyszczeniu - do kanalizacji sanitarnej gminnej na działce NR 1197/2
- c) ilość i sposób odprowadzania wód opadowych - z istniejącej połaci dachu i projektowanych terenów utwardzonych do istn. kanalizacji deszczowej z własnym wylotem do rzeki na działce NR 312. Max. ilość wód opadowych lub roztopowych odprowadzana do wód $Q_{\text{max}} = 0,02 \text{ m}^3/\text{s}$
- d) ilości i rodzaje zainstalowanych i planowanych maszyn, urządzeń: kocioł gazowy 165 kW - uciążliwość mieści się w granicach inwestycji
- e) emisja hałasu, wibracji, promieniowania jonizującego oraz elektromagnetycznego- rewitalizowany obiekt nie będzie źródłem hałasu do środowiska . Występować będą punktowe źródła hałasu takie jak: ruch samochodów osobowych projektowaną drogą dojazdową ppoż. Obiekt nie będzie źródłem wibracji, promieniowania jonizującego oraz elektromagnetycznego.
- f) ilości i rodzaje zainstalowanych i planowanych maszyn, urządzeń - w obiekcie nie występują maszyny i urządzenia inne niż sprzęt typu AGD.
- g) organizacja placu budowy - w trakcie realizacji robót przewiduje się składowania materiałów wymaganych do remontu i przebudowy obiektu w miejscu oznaczonym wg Planu BIOZ.

2.2. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków:

a) Dostawa wody zapewniona z sieci gminnej według warunków dostawy wody. Jakość wody zapewnia dostawca po uprzednim sprawdzeniu jakości wody przed spożyciem. Nie zachodzi niebezpieczeństwo zmiany stosunków wodnych obniżających potencjał ekologiczny środowiska i niszczenia zadrzewień.

Zapotrzebowanie wody będzie wynosić:

- średnie dobowe zapotrzebowanie wody zimnej i ciepłej : 5 000 dm³/dobę,
- do celów p.poż (dwa równocześnie działające hydranty Ø 25mm): 2,0 dm³/s,

b) Ścieki sanitarne bytowe i technologii kuchni średnie dobowe: 4 500 dm³/dobę, odprowadzane do sieci gminnej według warunków na odbiór ścieków z podmiotem eksploatującym sieć kanalizacyjną.

Nastąpi rozdział ścieków. Ścieki socjalno-bytowe z budynku odprowadzane będą odrębnym przyłączem za pomocą przykanalika sanitarnego do przebudowywanego przyłącza kanalizacji sanitarnej. Ścieki technologiczne z kuchni, odprowadzane będą za pomocą przykanalika sanitarnego do separatora tłuszczu i skrobi. Następnie oczyszczone ścieki z kuchni i socjalne będą włączone do istniejącej na działce Inwestora sieci kanalizacji sanitarnej. Odprowadzane z obiektu ścieki spełniają wymogi obowiązujących przepisów oraz nie oddziałują niekorzystnie na urządzenia i technologię mechaniczno – biologicznego oczyszczania ścieków.

Ścieki spełniają wymogi określone w Ustawie z dn. 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz.1437) oraz nie przekraczają parametrów podanych w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa z 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych i warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz. U. z 2016 r. poz.1757).

Istniejący budynek dawnego pałacu po przebudowie i zmianie sposobu użytkowania na cele Centrum Myśli ŚW. J. S. PELCZARA BISKUPA w czasie eksploatacji nie będzie wprowadzać ścieków zawierających substancje szczególnie szkodliwe. Inwestor nie wprowadza ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych zgodnie z zapisami art. 122 ust. 1 pkt. 11 ustawy Prawo Wodne (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1121 ze zm.). Nie będą powstawać ścieki niebezpieczne, zawierające substancje zawarte w załączniku do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 10.XI.2005 roku w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, których wprowadzenie w ściekach przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (Dz. U.2019 poz. 1220).

Nie zawierają ścieki technologiczne z kuchni budynku dawnego pałacu substancji z wykazu I ¹⁾:
Nie zawierają ścieki technologiczne z kuchni substancji z wykazu II ²⁾:

Objaśnienia:

1) Substancje objęte wykazem I w przepisach w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.

2) Substancje objęte wykazem II w przepisach, o których mowa w objaśnieniu pierwszym.

c) Wody opadowe z połaci dachów i terenów utwardzonych do gminnej kanalizacji deszczowej według warunków odbioru wód deszczowych. Nastąpi rozdział wód z połaci dachów i z terenów utwardzonych. Ścieki deszczowe z dachu budynków odprowadzane będą za pomocą przykanalików deszczowych do istniejącej kanalizacji deszczowej do wylotu do rzeki Rada. Ścieki deszczowe z placów, dojazdów, dojeżdż odprowadzone będą za pomocą krat z osadnikiem a następnie przyłączem deszczowym do istniejącego wylotu na 23+750 km rzeki Rada. Przebudowę istniejącego wylotu zaprojektowano zgodnie z warunkami zawartymi w piśmie PGW WP Zarząd Zlewni w Przemysłu z dnia 6 lutego 2019 r., znak: RZ.ZPU.3.434.7.2020.AJ.

Odprowadzenie wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej z połaci dachu jak i terenów utwardzonych nie będzie zakłócać stosunków gruntowo-wodnych terenów sąsiednich zapewniając ochronę zgodnie z Prawem Wodnym (Dz. U. 2018 poz. 2268).

Całościowo z dachu, terenów utwardzonych i terenów zielonych odprowadzane będzie 20 dm³/s.

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej miejskiej nie podlega przepisom § 19.1 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. 2006, nr 137 poz. 984).

Wody opadowe i roztopowe ujęte w system kanalizacyjny pochodzące z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej terenów będą oczyszczone tak aby nie zawierały substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających normy. Wody opadowo - roztopowe powstające na terenie zlewni „zakładu” zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019 poz. 1311) cechować się będą znacznie niższymi od dopuszczalnych wartościami stężeń zanieczyszczeń we wskaźnikach: węglowodory ropopochodne i zawiesina ogólna. Wody opadowe lub roztopowe wprowadzane do odbiornika pochodzić będą z powierzchni dachowych, ciągów pieszo – jezdnych, parkingów oraz terenów biologicznie czynnych. Wody opadowe lub roztopowe przed wprowadzeniem do odbiornika podczyszczone zostaną na osadnikach pod wpustami ulicznymi.

Zrzut wód opadowych nie spowoduje zmiany jakości wody odbiornika, tj. przekroczenia wartości dopuszczalnych dla istniejących klas czystości wód w miejscu ich wprowadzenia do środowiska oraz zmian jakości wód podziemnych. Realizacja usług wodnych nie doprowadzi do zmiany elementów fizykochemicznych wód podziemnych.

2.3. Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów.

Miejsce powstawania odpadów :

- odpady komunalne – w ilości 1,5 m³ na miesiąc.

Odpady selekcyjonowane gromadzone w pojemnikach szczelnych na działce Inwestora. Odpady będą gromadzone w pojemnikach atestowanych. Sposób magazynowania odpadów zorganizowany jest zgodnie z wymogami ustawy o odpadach w pojemnikach przystosowanych do magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów (odpady komunalne zebrane selektywnie). Na wywóz zostanie zawarta umowa z odpowiednim Zakładem Gospodarki Komunalnej w Żurawicy.

- odpady gastronomiczne - Na miejscu wydzielonym NR 12 przy parkingu usytuowany będzie kontener – szafka zamykana na pojemnik hermetyczny z odpadami kuchennymi. Inwestor zawrze umowę na odbiór odpadów 2 razy dziennie. Jako średnie wartości jednostkowe powstawania odpadów przyjmuje się 14,0 dm³/dobę. Na ich wywóz jest zawarta umowa z odpowiednim zakładem.

- odpady w trakcie budowy - Powstające w trakcie budowy odpady należy segregować i można składować w ograniczonym zakresie na obszarze planu budowy w sposób wykluczający możliwość negatywnego wpływu na środowisko przez stosowanie odpowiednich przeznaczonych na ten cel pojemników oraz w zwartych pryzmach. Wykonywanie robót i tymczasowe składowanie odpadów winno być zabezpieczone przed nadmiernym pyleniem, z dala od drzew i krzewów w sposób uniemożliwiający negatywny wpływ na środowisko glebowo – wodne należy realizować przez stosowanie odpowiednich ogrodzeń. W trakcie prac budowlanych powstaną niewielkie ilości odpadów w postaci opakowań materiałów budowlanych, pozostałości wyrobów w formie złomu stalowego, gruzu betonowego i asfaltobetonowego, drewna budowlanego, kruszyw naturalnych i piasku. Wszelkie odpady budowlane powinny być dokładnie zebrane i przewiezione na składowisko przez Wykonawcę robót.

W związku z działalnością projektowanego obiektu Centrum powstawać będą odpady:

L.p	Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Ilość roczna w Mg
	I. Odpady niebezpieczne - Nie występują	-	-
	II. Odpady inne niż niebezpieczne - Występują wyłącznie odpady komunalne		
1	Papier i tektura	20 01 01	0,100
2	Szkło	20 01 02	0,030
3	Tworzywa sztuczne	20 01 39	0,050

Gospodarka odpadami prowadzone będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Uwzględnione będą w pierwszej kolejności selektywne zbiórki wytworzonych odpadów oraz poddawaniu ich procesom odzysku, a w razie braku możliwości odzysku unieszkodliwienie przez podmioty posiadające stosowne zezwolenia.

2.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

W trakcie budowy jak i po oddaniu do użytkowania budynku dawnego pałacu nie występują źródła hałasu, wibracji, promieniowania w tym jonizującego, jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia. Pogorszenie klimatu akustycznego na etapie realizacji przedsięwzięcia na terenie inwestycji i terenach bezpośrednio sąsiadujących związane jest z pracami budowlanymi, dlatego też prace budowlane w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem należy prowadzić wyłącznie w porze dnia w godz. 6-22.

Na etapie użytkowania projektowana inwestycja nie będzie powodowała uciążliwości związanej z ponadnormatywnym hałasem. Samochody z uwagi na lokalizację inwestycji na terenie poza zabudową mieszkalną nie spowoduje ponadnormatywnych zakłóceń poza obszarem terenu własności Inwestora. Występować będą punktowe źródła hałasu takie jak: ruch samochodów osobowych projektowaną drogą dojazdową.

Obiekt nie będzie źródłem hałasu do środowiska. Emisja hałasu powstała w wyniku jednoczesnej pracy urządzeń nie będzie przekraczać wartości określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dn.14.VI.2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

2.5. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

Nie występuje emisja zanieczyszczeń. Uciążliwość kotłowni gazowej mieści się w granicach własności Inwestora. Zastosowano wysokosprawne kotły gazowe.

W efekcie założonego programu użytkowego budynku po zmianie sposobu użytkowania nie wystąpią zanieczyszczenia pyłowe, płynne i zapachowe.

- emisja ze spalanie gazu ziemnego dla potrzeb centralnego ogrzewania i ciepłej wody
 - Przewidywana moc cieplna kotła - 2 x 80 kW, ilość spalanego paliwa 5 500– 6 500 m³ / rok.
 Przewidywana emisja:
 - SO_x/SO₂ = 3,6 kg /rok
 - NO_x/ NO₂ = 68,8 kg / rok
 - CO = 13,6 kg/rok
 - CO₂ = 90,5 kg/rok
 - pył zawieszony całkowity (TSP) = 22,6 kg/rok
- emisja niezorganizowana spalin samochodowych związana z dojazdem do Centrum
 - Przy założeniu, że na teren Centrum przyjedzie w ciągu 8 godzin 10- 15 samochodów emisja obliczona na podstawie niżej przedstawionych wskaźników będzie wynosić.

Wskaźniki emisji w g/kg paliwa: [Zł - zapłon iskrowy; ZS - zapłon samoczynny]

Wyszczególnienie	SO ₂	NO ₂	CO	pył	C _x H _x alifatyczne	C _x H _x aromatyczne	ołów
Samochody osobowe z silnikami Zł bez katalizatorów (od 01.2020 - brak możliwości reiestrowania samochodów bez katalizatorów)	0.2	33	240	0	30	13	0.15
Samochody osobowe z silnikami Zł z katalizatorami	0.2	4	16	0	1.5	0.6	0
Samochody osobowe z silnikami ZS	0.6	10	21	3.7	1.5	0.6	0
Maszyny, urządzenia i pojazdy specjalne [rolnicze, leśnicze, przemysłowe, wojskowe]	0.6	50	20	4	55	2.5	0

Emisja zanieczyszczeń ze spalin samochodowych:

L.p	Wyszczególnienie	Uśrednione wskaźniki emisji g / kg paliwa	Emisja kg / h
1	SCb	0.60	0.0000112
2	NO ₂	43,5	0.0018315
3	CO	38,5	0.0014430
4	pył	4.00	0.0001500
5	C _x H _x - alifatyczne	625	0.0002345
6	C _x H _x - aromatyczne	2,65	0.0001000

Eksploatacja instalacji obiektu po zużyciu nie oddziałuje negatywnie na stan powietrza i nie powoduje przekraczania norm określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu i w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu.

Emisja substancji do powietrza, powstających w wyniku eksploatacji instalacji budynku dawnego pałacu po remoncie, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania, nie będzie oddziaływać ponadnormatywnie poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny. Oznacza to, że bez względu na funkcję terenów sąsiednich (nie są to obszary parków narodowych ani obszarów ochrony uzdrowiskowej) emisja substancji do powietrza nie będzie powodować przekraczania wartości normatywnych określonych w załącznikach nr 1 do obu w/w rozporządzeń. Nie zachodzi potrzeba zastosowania środków technicznych zmniejszających emisję lub zmieniających warunki wprowadzania gazów odlotowych do powietrza.

2.6. Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne .

Teren inwestycji JEST zadrzewiony. Cały teren inwestycji podlega ochronie konserwatorskiej (poza samym obiektem) jako zabytkowy park. Na drzewa kolidujące z projektowaną inwestycją Inwestor uzyskał zgodę WUOZ w Przemyśle. Drzewa podlegające wycięciu nie są pomnikami przyrody .

Budynek istniejący w trakcie budowy i użytkowania nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan. Istniejący obiekt oraz sposób jego posadowienia nie wprowadza zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód podziemnych i powierzchniowych.

Konieczna jest bezwzględna ochrona powierzchni ziemi przed zanieczyszczeniami odpadami budowlanymi oraz płynami eksploatacyjnymi z pracujących maszyn budowlanych. Obszar objęty placem budowy, po zakończeniu budowy winien być poddany rekultywacji warstwą gleby, a następnie obsiany trawą. Należy w trakcie budowy chronić istniejącą zieleń .

W trakcie normalnej eksploatacji obiekt nie ma wpływu na powierzchnię ziemi i glebę.

2.7. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej

Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej NIE występuje podczas realizacji inwestycji w ETAPIE II rewitalizacji. Prace remontowe , przebudowa, nadbudowa prowadzone będą według obowiązujących norm, zasad sztuki budowlanej oraz przepisów BHP i planu BIOZ , pod nadzorem osoby uprawnionej . Podczas eksploatacji o obiekt i zamontowane tam urządzenia dbać będzie zarządzający obiektem. Stały dozór i konserwacja eliminują ryzyko wystąpienia awarii lub katastrofy.

3. USTALENIA WYNIKAJĄCE Z PLANU ZARZĄDZANIA RYZYKIEM POWODZIOWYM.

Zgodnie z ustaleniami zawartymi w Dyrektywie Powodziowej Państwa członkowskie UE zostały zobligowane do sporządzenia planu zarządzania ryzykiem powodziowym do grudnia 2015 roku.

Zgodnie z ustawą Prawo wodne plany zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszarów dorzeczy opracowuje Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej (KZGW). Natomiast plany zarządzania ryzykiem powodziowym dla regionów wodnych przygotowują Regionalne Zarządy Gospodarki Wodnej.

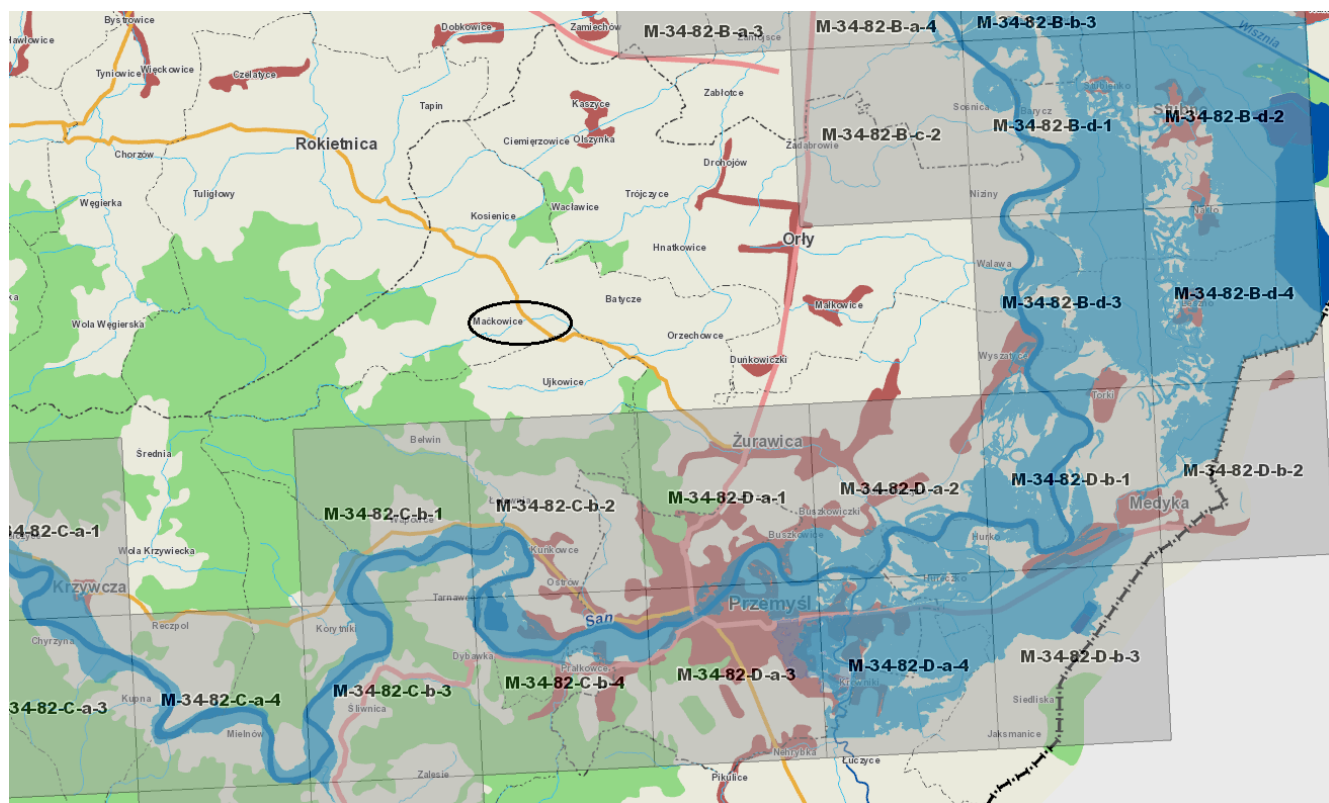
Pierwszy etap opracowania obejmował wykonanie „Wstępnej Oceny Ryzyka Powodziowego”, którą wykonał Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej, w której zostały zidentyfikowane znaczące powodzie historyczne jak również powodzie, które mogą wystąpić w przyszłości (tzw. powodzie prawdopodobne). Stanowiły one podstawę do wyznaczenia obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Wyznaczone obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi, wskazane w WOPR były podstawą do sporządzenia map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego. Obszary wyznaczone na ww. mapach są podstawą do prowadzenia polityki przestrzennej na terenach zalewowych. Granice przedstawione na mapach zagrożenia powodziowego są uwzględniane w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, planach zagospodarowania przestrzennego województw, miejscowych

planach zagospodarowania przestrzennego gmin oraz w decyzjach o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego lub decyzjach o warunkach.

Wstępna ocena ryzyka powodziowego oraz mapy zagrożenia powodziowego i mapy ryzyka powodziowego stanowiły podstawę do opracowania planów zarządzania ryzykiem powodziowym (PZRP). Plany zarządzania ryzykiem powodziowym zawierają katalog działań, zmierzających do osiągnięcia celów zarządzania ryzykiem powodziowym. Plan obejmuje wszystkie aspekty zarządzania ryzykiem powodziowym, kładąc nacisk na działania zapobiegawcze, ochronne, przygotowawcze, na rzecz zrównoważonego zagospodarowania przestrzennego, retencji wód, kontrolowanych zalewów łącznie z systemami wczesnego ostrzegania i prognozowania powodzi. Uwzględnia cechy charakterystyczne dla danego dorzecza, zlewni, regionu przy jednoczesnym zapewnieniu odpowiedniej koordynacji w skali dorzecza, w tym w obszarach międzynarodowych.

W związku z faktem, że inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią nie zachodzi konieczność przeprowadzenia analizy planowanej inwestycji celem określenia warunków jej realizacji.



4. OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY z dnia 16 kwietnia 2004 r. O OCHRONIE PRZYRODY (tekst jednolity DZ.U. 2018 POZ. 1614) ORAZ KORYTARZE EKOLOGICZNE ZNAJDUJĄCE SIĘ W ZASIĘGU ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Projektowane przedsięwzięcie nie będzie powodowało zagrożenia dla środowiska przyrodniczego. Teren, na którym planuje się rewitalizację zespołu pałacowo-parkowego w Maćkowicach ETAP II (dz. Nr 1197/2 i 1263/4) nie jest bezpośrednio związany z żadną formą ochrony przyrody.

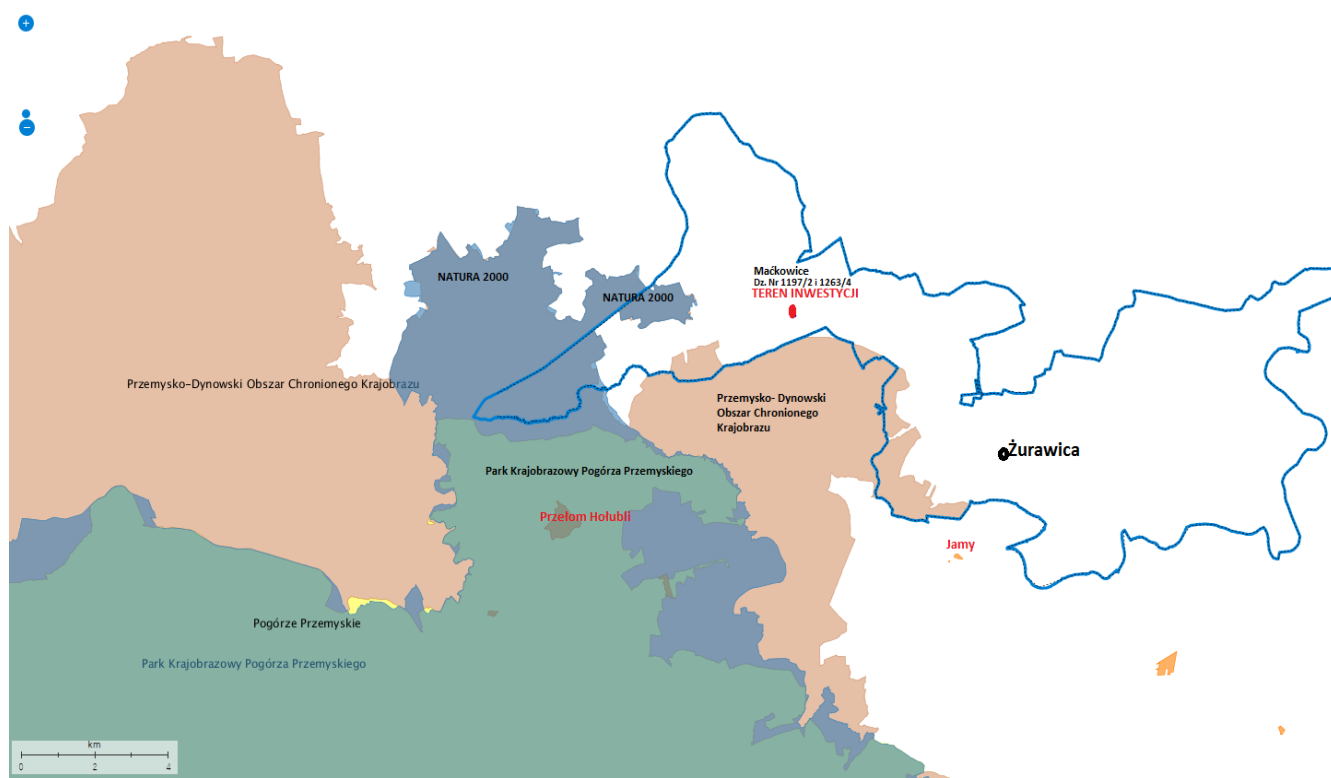
W pobliżu omawianych inwestycji nie znajduje się Park Narodowy, Rezerwat Przyrody, Park Krajobrazowy, Stanowisko Dokumentacyjne oraz Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy.

Realizacja planowanego zamierzenia nie stanowi zagrożenia dla systemów korytarzy, ciągów i powiązań ekologicznych, umożliwiających swobodne przemieszczanie się zwierząt. Na terenie planowanej inwestycji oraz w najbliższym sąsiedztwie nie występują stanowiska roślin chronionych.

Najbliżej położoną formą ochrony przyrody jest Przemysko-Dynowski Obszar Chronionego Krajobrazu – oddalony o ok. 700 m w kierunku południowym.

Obszar Natura 2000 w kierunku zachodnim w odległości ok. 2,7 km.

Pozostałe, jak Park Krajobrazowy Pogórze Przemyskie czy Rezerwaty (Przełom Hołubki, Jamy) w odległościach większych jak 4,5 km od terenu inwestycji w ramach ETAPU II rewitalizacji.



5. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO ORAZ ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIADUJĄCE:

5.1 . Rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczające lub eliminujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

Rewitalizacja obiektu z jednoczesnym dostosowaniem do współczesnych standardów użytkowych pozwoli na dostosowanie obiektu do nowej formy użytkowania, która zapewni trwałą opiekę nad zabytkiem. Remontowi kapitalnemu towarzyszyć będzie modernizacja instalacji, która polega m.in. na wykonaniu nie istniejących wcześniej instalacji wentylacji mechanicznej oraz wykorzystanie odnawialnych źródeł energii (w odrębnym opracowaniu).

Projektowane prace remontowe oraz zmiana sposobu użytkowania nie wymuszają konieczności wyburzeń istniejących zabudowań mieszkalnych i gospodarczych. Projektowane drogi ppoż wymagają wycinki kilkunastu drzew. Z uwagi na przepisy odrębne i wymogi drogi ppoż oraz podanej w decyzji celu publicznego ilości miejsc parkingowych planuje się wycięcie drzew przypadkowo nasadzonych w ostatnich 20 - 25 latach.

Obiekty infrastruktury związanej z inwestycją są zaprojektowane przy założeniu minimalizacji ingerencji w tereny przyległe, w tym środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

Zachowano obowiązujące przepisy dotyczące minimalnych odległości od istniejącej zabudowy. Przewidziano utylizację odpadów powstających w trakcie realizacji inwestycji.

Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i technologiczne eliminują wpływ projektowanego remontu, przebudowy, nadbudowy, zmiany sposobu użytkowania budynku dawnego pałacu na cele CENTRUM MYŚLI ŚW. J. S. PELCZARA BISKUPA - na środowisko przyrodnicze oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiadujące.

5.1.1. W trakcie przebudowy zastosowane zostaną takie materiały i wyroby, aby obiekt nie stanowił zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników lub sąsiadów, w szczególności w wyniku:

1) wydzielania się gazów toksycznych,

- 2) obecności szkodliwych pyłów lub gazów w powietrzu,
- 3) niebezpiecznego promieniowania,
- 4) zanieczyszczenia lub zatrucia wody lub gleby,
- 5) nieprawidłowego usuwania dymu i spalin oraz nieczystości i odpadów w postaci stałej lub ciekłej,
- 6) występowania wilgoci w elementach budowlanych lub na ich powierzchniach,
- 7) niekontrolowanej infiltracji powietrza zewnętrznego,
- 8) przedostawania się gryzoni do wnętrza,
- 9) ograniczenia nasłonecznienia i oświetlenia naturalnego.

5.1.2. Projektowany remont generalny i przebudowa wykonane będą tak, że po skończeniu prac i oddaniu do użytkowania w pomieszczeniach zawartość w powietrzu stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia, powstających w trakcie użytkowania zgodnego z przeznaczeniem pomieszczeń, nie przekraczała wartości dopuszczalnych, określonych w przepisach sanitarnych oraz BHP. W związku z brakiem możliwości zapewnienia przepisów w istniejącym obiekcie zabytkowym wystąpiono o odstępstwa od przepisów ppoż. oraz sanitarnych. Inwestor uzyskał w/w odstępstwa. Rozwiązania projektowe zapewniają możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego obiektu.

Nie stosuje się rozwiązań z zakresu budownictwa ogólnego oraz instalacji sanitarnych i elektroenergetycznych, które nie są w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej.

Do obowiązku użytkownika i zarządcy obiektów należy utrzymanie właściwego stanu technicznego obiektów, po przekazaniu ich do użytkowania, przeprowadzanie odpowiednich przeglądów, ocen oraz bieżących remontów.

6 . PROBLEMY ZWIĄZANE ZE ZMIANAMI KLIMATU I RÓŻNORODNOŚCIĄ BIOLOGICZNĄ, KTÓRE UWZGLĘDNIONO W PB i PW

Przepisy dyrektywy OOŚ wymagają od państw członkowskich zapewnienia, by dla przedsięwzięć, **które mają znaczący wpływ na środowisko** ze względu na swój charakter, rozmiar lub lokalizację, wykonania była ocena skutków środowiskowych. Przedsięwzięcie objęte niniejszym opracowaniem : "Remont, przebudowa, nadbudowa z odtworzeniem kształtu dachu i zmiana sposobu użytkowania budynku dawnego pałacu na cele CENTRUM MYŚLI ŚW. J. S. PELCZARA BISKUPA na części działek NR 1197/2, 1263/4 " oraz przedsięwzięcie objęte odrębnym opracowaniem pn.: " Montaż urządzenia fotowoltaicznego na działce NR 1260" w ramach ETAPU II REWITALIZACJI ZESPOŁU PAŁACOWO-PARKOWEGO W MAĆKOWICACH" - **NIE MAJĄ ZNACZĄCEGO ZNACZENIA DLA ŚRODOWSKA.**

W piśmie, o odmowie wszczęcia postępowania, Wójta Gminy Żurawica z dnia 03.01.2020 r. NR OŚG -II-6220.13.19/20 stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć określonych w § 2 ust. 1 i 2 oraz § 3. ust. 1 i 2 Rozporządzenia oraz nie ma podstaw do prowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, a tym samym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z tym przedsięwzięcia powyższe nie wymagają opracowania oceny oddziaływania na środowisko wg obowiązujących ustaw.

6. 1. Łagodzenie zmian klimatu

a) *bezpośrednie emisje gazów cieplarnianych spowodowane budową, funkcjonowaniem planowanego przedsięwzięcia z eksploatacji, w tym emisje pochodzące z użytkowania gruntów, zmiany sposobu użytkowania gruntów i leśnictwa*

- Nie nastąpi w wyniku inwestycji zmiana ekosystemów.

Teren zabytkowego parku pozostanie bez zmian.

- Teren inwestycji na użytkach gruntowych Bi (części działki Nr 11197/2 i 1264/3) - nie jest wymagana zmiana sposobu użytkowania gruntów na cele nierolnicze .

- Zaplanowano działania kompensujące emisję dwutlenku węgla w ramach budowy drogi ppoż. i parkingu - wycięte drzewa będą zrekompensowane przez nasadzenia w pozostałej części parku - poza terenem inwestycji.

- Emisja gazów wg pkt. 1.5.

b) *pośrednie emisje gazów cieplarnianych związane z większym zapotrzebowaniem na energię; pośrednie emisje gazów cieplarnianych spowodowane działaniami towarzyszącymi lub przez infrastrukturę bezpośrednio związaną z realizacją proponowanego przedsięwzięcia (np. transport, gospodarowanie odpadami)*

- Projektowane przedsięwzięcie nie będzie miało znaczącego wpływu na zapotrzebowanie na energię.
- Wykorzystanie energii słonecznej jako źródła zasilania. W ramach inwestycji jest montaż urządzeń fotowoltaicznych i będzie można korzystać z odnawialnych źródeł energii.
- Zapotrzebowanie na energię do obsługi przedsięwzięcia w stosunku do poprzedniego (z nie ekonomicznymi i przestarzałymi kotłami gazowymi) zmniejszy się. Modernizacja pozwoli utrzymać zużycie ciepła na racjonalnym poziomie, co w połączeniu z samoczynnym sterowaniem układów grzewczych własnej kotłowni wyposażonej w automatykę sterującą pozwoli dostosować zużycie energii do chwilowych potrzeb.
- Dodatkowo obecnie dzięki wykorzystaniu fotowoltaiki zmniejszy się zapotrzebowanie na energię elektryczną z sieci obsługiwanej przez Zakład Energetyczny. Wykorzystanie prądu z fotowoltaiki do podgrzewania ciepłej wody pozwoli zmniejszyć zużycie gazu z sieci.
- Transport towarów samochodami ciężarowymi nie występuje. Ilość samochodów osobowych bez katalizatorów zostanie zmniejszona do kilku sztuk w miesiącu. A z czasem wyeliminowana do zera. - Planowane przedsięwzięcie NIE zwiększy w znaczący sposób ilość podróży osób.
- W trakcie budowy będą wykorzystywane materiały z wyburzeń jako podbudowa drogi na czas budowy. Wśród wbudowanych materiałów część pochodzić będzie z recyklingu.
- Wykonane będą przewody wentylacji naturalnej grawitacyjnej we wszystkich pomieszczeniach na pobyt ludzi.
- We wszystkich pomieszczeniach zastosowane będą żarówki energooszczędne.
- Przy parkingu będą punktów zasilania pojazdów elektrycznych w ramach propagowania niskoemisyjnej infrastruktury transportowej
- Gospodarowanie odpadami - wg pkt. 1.3.

6.2. Adaptacja do zmian klimatu

a) *Fale upałów (w tym oddziaływanie na ludzkie zdrowie, szkody dla zbiorów, pożary lasów itp.)*

- Przedsięwzięcie nie ogranicza obiegu powietrza - obiekt istniejący w otulinie parku
- Zwiększone zapotrzebowanie na energię do chłodzenia pokryte będzie przez instalację fotowoltaiczną
- Stare grube mury będą pochłaniały ciepło
- Zastosowano przy wentylacji mechanicznej chłodzenie pomieszczeń wspólnych (sale spotkań itp.) oraz schładzanie pomieszczeń pozostałych za pomocą jednostki zewnętrznej, której czynnik chłodzący jest przyjazny dla środowiska.
- Otaczający park daje cień dla budynku oraz przyjazny mikroklimat dla ludzi nawet w czasie upałów.
- Materiały użyte do remontu i przebudowy będą odporne na wysokie temperatury.
- Będzie ograniczenia magazynowania energii cieplnej dzięki zastosowaniu materiałów drewnianych do drzwi i okien oraz jasnych kolorów tynków na elewacjach. Blacha dachowa w kolorze średnim - nie ciemnym.
- Dach pokryty blachą tytanowo-cynkową o niewielkim współczynniku rozszerzalności termicznej.

b) *Susze (w tym mniejsza dostępność i gorsza jakość wody i zwiększone zapotrzebowanie na nią)*

- Planowane przedsięwzięcie zwiększy zapotrzebowanie na wodę. Zaspokoi je istniejąca sieć gminna. Obiekt nie wpłynie na zanieczyszczenie wody
- Oprócz sieci gminnej na tym terenie istnieje studnia podworska. W razie suszy będzie możliwe wykorzystanie jako alternatywnego zasilania w wodę - ze studni głębinowej.
- Nie będzie miało negatywnego wpływu na warstwy wodonośne. Obiekt istniejący jego posadowienie oraz zagospodarowanie terenu nie zmieni stosunków wodnych. Nie wpłynie na obniżenie poziomu wód w rzece Rada.
- Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze podatnym na pożary oraz w jego pobliżu nie występują lasy.
- Upały i susze nie będą dla otaczającego parku uciążliwe, ponieważ według geologii teren inwestycji jest z wysokim poziomem wód gruntowych oraz dodatkowo położony na lewym brzegu rzeki Rada oraz od wschodu graniczy z rowem melioracyjnym.

- Materiały użyte do remontu i przebudowy są odporne na działanie wysokich temperatur - wszystkie zastosowane materiały nierozprzestrzeniając ognia lub zabezpieczone do NRO

c) *Ekstremalne opady, zalewanie przez rzeki i gwałtowne powodzie*

- Teren inwestycji znajduje się poza terenami zagrożonymi powodzią - pkt. 2
- Wpływ obiektu na zdolność retencji zlewni zgodna z pozwoleniem wodnoprawnym
- Ekstremalne opady nie spowodują zalewania przez rzekę Rada, ponieważ jest zakole buforowe na działce NR 1199 a istniejący obiekt ma parter położony 4,5 m powyżej linii brzegowej rzeki
- Poprawiono system odwadniania przedsięwzięcia - w ETAPIE I - zaprojektowano remont drenażu a w obecnym zaplanowano remont i przebudowę kanalizacji deszczowej.

d) *Burze i silne wiatry (w tym zniszczenia infrastruktury, budynków, pól i lasów)*

- Obiekt w 1 strefie wiatrowej wg PN-B-02011:1977 + Az1 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem.
- Przedsięwzięcie w ramach nadbudowy zapewni eliminowanie wpływu silnych wiatrów poprzez montaż zwiatrowań na dachu oraz zamocowania konstrukcji dachu w sposób uniemożliwiający jego porwanie (odpowiednie kotwienie do stropów) - zgodnie z normami branżowymi.
- Planowane przedsięwzięcie nie będzie mocno zagrożone z powodu burz. Odprowadzenie wód opadowych jest zebrane w instalację deszczową. A jej chwilowa niewydolność spowodowana nawałnicą nie zagraża obiektowi, z uwagi na to, że jest on położony na stoku opadającym do rzeki co zapewnia naturalny spływ nadmiaru wód opadowych.
- Przedsięwzięcie i późniejsze funkcjonowanie obiektu może być zagrożone spadającymi drzewami znajdującymi się w pobliżu obiektu. W ramach inwestycji część drzew za zgoda Konserwatora zostanie wycięta. Pozostałe z uwagi na zabytkowy park, w tym rosnące obok piwnicy od strony północno-wschodniej, muszą być stale monitorowane i poddawane oględzinom.
- Jeżeli w czasie burz nastąpiłoby zerwanie traktacji elektrycznej pozostaje zasilanie z fotowoltaiki

e) *Fale chłodu i śniegu*

- Obiekt w 3 strefie śniegowej wg PN-B-02010:1980 + Az1 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia śniegiem.
- Konstrukcja dachu przewidziana na obciążenia normowe śniegiem. Duże opady śniegu nie będą miały wpływu na stabilność konstrukcji
- Obiekt zabezpieczony w zasilanie podstawowe gazem, prądem z sieci oraz zasilanie dodatkowe z fotowoltaiki.
- W obiekcie czynny komin opalany drewnem - rezerwowe źródło ciepła.

UWAGA:

- Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do dużych przedsięwzięć infrastrukturalnych.
- Podczas burz, wiatrów, mrozów i upałów itp. możliwy będzie dostęp do sieci teletechnicznej bezprzewodowo na zasadach WIFI.
- Podczas każdych klęsk żywiołowych zapewniony będzie dostęp przedsięwzięcia do energii, wody, transportu zgodnie z planami gminnymi i wojewódzkimi na wypadek zarządzania kryzysowego.

f) *Szkody wywołane zamarzaniem i odmarzaniem*

- Obiekt w 3 strefie przemarzania gruntu - $h_z=1,2m$ wg PN-B-03020:1981 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- Cały istniejący obiekt po remoncie generalnym fundamentów w ETAPIE I rewitalizacji położony poniżej strefy przemarzania gruntu.
- Wszystkie przyłącza umieszczone poniżej terenu gruntu w odległościach normowych. Przyłącza wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowa poniżej strefy przemarzania gruntu.
- W materiałach naturalnych okładzinowych zastosowano na zewnątrz obiektu granit płomieniowany
- W materiałach nie naturalnych typu beton zastosowano beton mrozoodporny i wodochronny.
- Strefy przycokołowe zabezpieczono izolacją mineralną

g) *Osuwiska* - Teren inwestycji poza terenami osuwiskowymi

h) *Podnoszący się poziom mórz, spiętrzone fale, erozja wybrzeża i intruzja wód zasolonych* - nie dotyczy

6. 3. Różnorodność biologiczna

a) *Degradacja funkcji ekosystemów*

- Planowane przedsięwzięcie nie wywoła pośrednio lub bezpośrednio poważnych szkód i nie przyczyni się do całkowitej utraty ekosystemu lub zmiany rodzaju użytkowania gruntu, prowadząc do utraty funkcji ekosystemu.
- Projektowane przedsięwzięcie nie zniszczy procesów i funkcji ekosystemów, zwłaszcza tych, na których polegają lokalne społeczności.
- Inwestycja nie zmienia funkcjonowania ekosystemu - obiekt i otaczający park istniejący.
- Planowane przedsięwzięcie nie będzie skutkowało emisjami, odpływami lub innymi rodzajami emisji chemicznych, termicznych, promieniowania, lub hałasu na obszary zapewniające pełnienie głównych funkcji ekosystemu - teren inwestycji położony poza obszarami prawnie chronionymi.
- Przedsięwzięcie nie wpłynie na łańcuch pokarmowy i interakcje, które kształtują przepływ energii oraz dystrybucję biomasy w ekosystemie
- Planowana inwestycja nie będzie skutkowała znaczącymi zmianami w poziomie wód, ich jakości lub ilości oraz w zakresie zanieczyszczeń i jakości powietrza. Uciążliwość inwestycji mieści się w terenie inwestycji i własności Inwestora.

b) *Utrata siedlisk, fragmentacja (w tym zakresu lub jakości siedlisk, obszarów znajdujących się pod ochroną, w tym obszarów sieci Natura 2000, fragmentacja lub izolacja siedlisk, oddziaływanie na proces konieczny do tworzenia lub utrzymywania ekosystemów) - przedsięwzięcie poza siedliskami pkt. NR 3*

- Istniejący wokół dawnego pałacu park daje zwierzętom wystarczającą ilość przestrzeni na poszukiwanie pożywienia i schronienia i pozwala populacjom tego samego gatunku na interakcję, zwiększając ogólną odporność gatunku

c) *Utrata różnorodności gatunków (w tym gatunków będących pod ochroną na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej) - przedsięwzięcie poza siedliskami pkt. NR 3*

d) *Utrata różnorodności genetycznej*

- Przedsięwzięcie nie będzie skutkowało wyginięciem żadnej populacji: ani szczególnie rzadkiego gatunku, gatunku zmniejszającego liczebność lub wyginięciem gatunków określonych jako mające znaczenie priorytetowe w krajowych planach działań i strategiach ochrony różnorodności biologicznej lub regionalnych planach na rzecz różnorodności biologicznej.

7. WNIOSKI:

- Projektowana inwestycja zarówno ze względu na przyjęte rozwiązania funkcjonalno przestrzenne, technologiczne, zastosowane materiały budowlane i wykończeniowe jak i na planowaną eksploatację **nie będzie wywierała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i obiekty sąsiadujące.**

- W ramach planowanej inwestycji nie będą usuwane ani emitowane agresywne ścieki, płyny, gazy, wibracje, odpady stałe, promieniowanie jonizujące i zakłócenia elektromagnetyczne.

Tak więc można stwierdzić, że inwestycja planowana w ramach - **ETAPU II - REWITALIZACJI ZESPOŁU PAŁACOWO-PARKOWEGO W MAĆKOWICACH** nie będzie wywierała szkodliwego oddziaływania na środowisko przyrodnicze w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.

- Planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na zdrowie ludzi, działki i obiekty sąsiadujące, istniejący drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne ani nie będzie źródłem hałasu, drgań, promieniowania czy innych zakłóceń. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem własności, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.

- Projektowana inwestycja p.n. " Remont, przebudowa, nadbudowa z odtworzeniem kształtu dachu i zmiana sposobu użytkowania budynku dawnego pałacu na cele CENTRUM MYŚLI ŚW. J. S. PELCZARA BISKUPA (z wewnętrznymi instalacjami: gazową; wody zimnej, cieplej, ppoż.; kan. sanit.; C.O., wentylacji mechanicznej oraz elektrycznymi: oświetlenia, gniazd wtykowych, słaboprądowych, odgromówki); budowa parkingu, dojazdów, dojeżdż na części działek NR 1197/2,

1263/4 wraz z przebudową istniejącego zjazdu na dz. Nr 1189, 1197/2; przebudową przyłączy: wody na dz. Nr 1197/1, 1197/2; kanalizacji sanitarnej na dz. Nr 1197/2 oraz remont, przebudowa i rozbudowa kanalizacji deszczowej na dz. Nr 1197/2; 1263/4; 312 wraz z budową instalacji elektrycznej doziemnej zewnętrznej na dz. Nr 1197/2 i 1263/4 i przyłącza elektrycznego na dz. nr 1197/2, 1263/4 (*fragment na terenie ochrony konserwatorskiej*) w Maćkowicach" - **NIE ZNAJDUJE SIĘ** w wykazie przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko określonym w **§ 2 ust. 1 i 2** Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięcia mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. 2019 poz. 1839) ani w wykazie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określonych w **§ 3. ust. 1 i 2** w/w Rozporządzenia Rady Ministrów.

- Inwestor wystąpił z kompletnym wnioskiem o decyzję środowiskową do Wójta Gminy Żurawica i otrzymał pismo NR OŚG -II-6220.13.19/20 z dnia 03.01.2020 r. o odmowie wszczęcia postępowania. Stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć określonych w **§ 2 ust. 1 i 2** oraz **§ 3. ust. 1 i 2** Rozporządzenia oraz nie ma podstaw do prowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, a tym samym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

SPRAWDZAJĄCY:

PROJEKTOWAŁA:

mgr inż. arch. Bartłomiej Tomkowicz
NR UPR. Rz/ A - 07/09

mgr inż. arch. Krystyna Drozd
NR UPR. Rz/ A - 02/09

Rzeszów, luty 2020 r.